

Rödersheim-Gronau, 18.03.2015

Anfragen der FWG-Fraktion für die Gemeinderatssitzung am 18.03.2015

1. Die FWG bittet um die Zusendung des bodenmechanischen und - chemischen Gutachtens der Vogelsangstrasse, die im Vorfeld des Ausbaues vorgenommen wurde.
2. Am 07.08.2014 hat die FWG in einer Gemeinderatssitzung die aktualisierte und übersichtliche Aufstellung der Kosten für das Gewerbegebiet gefordert.

Am 5.12.2014 ging allen Fraktionsvorsitzenden, Herrn BM Arnold und den Beigeordneten eine entsprechende Antwort seitens der Verwaltung zu. Hierzu zunächst einen Dank an die involvierten Mitarbeiter der Verwaltung.

Es handelt sich hierbei um eine aktualisierte Kostenberechnung zur Vollerschließung. Als Kernaussage ist zu entnehmen, dass sich die Kosten, je nach Ausführung, um etwa 315.000 € bis 435.000 € erhöhen werden, was sich folglich auf den Quadratmeterpreis niederschlagen wird. Dieser beläuft sich aktuell auf mittlerweile über 90 €/qm anstatt der im November 2010 zur Festlegung des Verkaufspreises berechneten 81 €/qm. Somit erhöhen sich die „Subventionen“ durch die Gemeinde und ihrer Bürger von 6 €/qm auf mindestens 15 €/qm, was eine Steigerung von 196.000 € auf etwa 500.000 € bedeutet.

Nun ist ja die Beschlusslage so, dass eine Teilerschließung auf 100m mit Mehrheit vom Gemeinderat beschlossen wurde.

Unverständlicherweise sind aber in der oben erwähnten Kostenaufstellung der Verwaltung keine Kosten zur Teilerschließung berechnet worden, obwohl dies ja nun aktueller Bestand der Planung ist. Zudem wurde uns hierzu keine Planskizze zugesandt.

Dies ist unserer Meinung nach aber eine elementare Grundlage für weitere Beschlüsse in unseren Gremien, da -je nach Parzellierung der Grundstücke- weitere Kosten hinzukommen können und diese in die Kostenberechnung mit einfließen müssen.

Bei einem Gesprächstermin am 24.02.2015 in der Verwaltung, bei dem Herr BM Veth, Herr OBM Arnold und 2 Vertreter der FWG anwesend waren, wurden diese fehlenden Punkte angesprochen. Man verblieb mit der Bitte um möglichst zeitnahe Zusendung der „Kostenberechnung und Planskizze Teilerschließung“.

1. Vorsitzender

Artur Krämer
Goethestr. 17
67127 Rödersheim-Gronau
Tel. 06231 / 2507
artur@fwg-roedersheim-gronau.de

2. Vorsitzender

Thomas Angel
Vogelsangstr. 13
67127 Rödersheim-Gronau
Tel. 06231 / 403936
thomas@fwg-roedersheim-gronau.de

Geschäftsführender Vorstand

Artur Krämer
Thomas Angel
Bernhard Geis
Anke Ebert

Gemeinderatsmitglieder

Thomas Angel (Fraktionsvorsitzender)
Gudrun Hauck-Reiß (stellv. Fraktionsvorsitzende)
Bernhard Geis, Marleen Gerdon, Artur Krämer,
Katharina Altendorfer, Norbert Dick

Ich möchte im Namen der FWG-Fraktion hiermit anfragen, ob mittlerweile entsprechende Unterlagen oder Mitteilungen hierzu beim Ortsbürgermeister eingegangen sind?

Mit freundlichen Grüßen

*Freie Wählergruppe
Rödersheim-Gronau e.V.*



Thomas Angel
Fraktionsvorsitzender

1. Vorsitzender

Artur Krämer
Goethestr. 17
67127 Rödersheim-Gronau
Tel. 06231 / 2507
artur@fwg-roedersheim-gronau.de

2. Vorsitzender

Thomas Angel
Vogelsangstr. 13
67127 Rödersheim-Gronau
Tel. 06231 / 403936
thomas@fwg-roedersheim-gronau.de

Geschäftsführender Vorstand

Artur Krämer
Thomas Angel
Bernhard Geis
Anke Ebert

Gemeinderatsmitglieder

Thomas Angel (Fraktionsvorsitzender)
Gudrun Hauck-Reiß (stellv. Fraktionsvorsitzende)
Bernhard Geis, Marleen Gerdon, Artur Krämer,
Katharina Altendorfer, Norbert Dick