

Rödgersheim-Gronau, 21.05.2015

Stellungnahme der FWG-Fraktion zum TOP 5 „Antrag CDU-Fraktion: Erschließung Fronhofgelände“ für die Gemeinderatssitzung am 21.05.2015

Sehr geehrter Herr Arnold, sehr geehrte Ratsmitglieder und Zuhörer,

das Gemeinnützige Siedlungswerk Speyer (kurz GSW) will auf dem Gelände des Pfarrhofes 4 Reihenhäuser und ein Mehrfamilienhaus mit 11 barrierefreien Wohnungen errichten.

Hierzu wurde in der Gemeinderatssitzung am 05.02.2015 durch das GSW ein erster Planentwurf vorgestellt.

Um sich für ihre weiteren Entscheidungen ein genaueres Bild verschaffen kann, hat die FWG-Fraktion Herrn Ortsbürgermeister Karl Arnold, sowie Vertreter des Pfarrverwaltungs- und Pfarrgemeinderates (Frau Anna Scherner, Herr Dr. Hubert Klein, Herr Dr. Heinz Träger mit Ehefrau) bereits am 30. März 2015 zu einem Vor-Ort-Termin mit Diskussionsmöglichkeit eingeladen.

Die kirchlichen Vertreter begrüßten nicht gerade die Bebauung des Arsenal, hatten aber hinsichtlich der wirtschaftlichen Notwendigkeit seitens der Kirche keine großen Einwände.

Mehr als kritisch sahen die Vertreter der Kirche die Anbindung der Strasse an den Marienplatz. Auch die FWG stand dieser Variante generell ablehnend gegenüber.

Auch einer möglichen Anbindung des Fronhofareals an das Neubaugebiet „Südl.St.Leo“ lehnt die FWG strikt ab, da der aktuelle Bebauungsplan lediglich eine einzige Zu- und Ausfahrt dieses Neubaugebietes in Höhe Schäfergasse/Hoher Weg vorsieht, welche als Hauptzuwegung von Kita- und Schulkindern genutzt wird. Diese würde dann durch die zusätzliche Benutzung der Anwohner des Fronhofgeländes noch weiter belastet.

Die FWG hat stets betont, dass diese einzige Zufahrt ein extremer, nicht tolerierbarer Gefahrenpunkt darstellt und hat immer wieder eine weitere Anbindung gefordert.

Aus der Diskussion heraus wurde folgende Idee geboren und favorisiert, welche möglichst in die Tat umgesetzt werden sollte:

1. Vorsitzender

Artur Krämer
Goethestr. 17
67127 Rödgersheim-Gronau
Tel. 06231 / 2507
artur@fwg-roedersheim-gronau.de

2. Vorsitzender

Thomas Angel
Vogelsangstr. 13
67127 Rödgersheim-Gronau
Tel. 06231 / 403936
thomas@fwg-roedersheim-gronau.de

Geschäftsführender Vorstand

Artur Krämer
Thomas Angel
Bernhard Geis
Anke Ebert

Gemeinderatsmitglieder

Thomas Angel (Fraktionsvorsitzender)
Gudrun Hauck-Reiß (stellv. Fraktionsvorsitzende)
Bernhard Geis, Marleen Gerdon, Artur Krämer,
Katharina Altendorfer, Norbert Dick

- Es ist eine direkte Anbindung des Pfarrgartenareals und weiterführend das geplante Neubaugebiet „Südl. St. Leo“ an die Hauptstrasse herzustellen.
- Dazu soll das Gebäude in der Hauptstrasse 126, welches gerade zum Verkauf ansteht, erworben und abgerissen werden. Ein direkter Zugang sowohl des des Pfarrhofgeländes als auch ein weiterer des Neubaugebietes wären somit geschaffen.
- Zudem wäre neben der dieser Strasse noch Platz, um ggf. eine nicht unerhebliche Anzahl an Parkmöglichkeiten zu schaffen.
- Von einer Strassenanbindung über den Marienplatz zur Schäfergasse muss abgesehen werden. Eine Fuß-/Radweganbindung ist jedoch sehr zu begrüßen.

Wir baten Herrn Bürgermeister Karl Arnold an jenem 30.3.2015 entsprechende Gespräche mit dem GSW und weiteren zuständigen Stellen zu führen, um diese Variante zu realisieren. Dabei war uns noch nicht bekannt, dass Herr Karl Arnold bereits durch seinen Bruder Sebastian Arnold, Mitglied der CDU-Fraktion und seit „Ende März“ zuständiger Vermarkter des Fronhofgeländes mit privatwirtschaftlichem Interesse, in dieser Angelegenheit mit betroffen ist. Zitat Herr Bürgermeister Arnold vom 20.04.2015: „Selbstverständlich bin ich als Bruder ebenso befangen in dieser Angelegenheit.“

Rückblickend gesehen verwundert es uns deshalb nicht mehr so sehr, dass die CDU-Fraktion 10 Tage später, am 10.04.2015, exakt die gleichen Punkte in ihrem Antrag verwendet. Da uns aber die eigentliche Sache am Herzen liegt, anstatt darüber zu spekulieren, wer denn nun die Ideen zur Umsetzung der Erschließung hatte, stimmt die FWG-Fraktion diesem Antrag in allen Punkten zu.

*Freie Wählergruppe
Rödersheim-Gronau e.V.*



Thomas Angel
Fraktionsvorsitzender

1. Vorsitzender

Artur Krämer
Goethestr. 17
67127 Rödersheim-Gronau
Tel. 06231 / 2507
artur@fwg-roedersheim-gronau.de

2. Vorsitzender

Thomas Angel
Vogelgangstr. 13
67127 Rödersheim-Gronau
Tel. 06231 / 403936
thomas@fwg-roedersheim-gronau.de

Geschäftsführender Vorstand

Artur Krämer
Thomas Angel
Bernhard Geis
Anke Ebert

Gemeinderatsmitglieder

Thomas Angel (Fraktionsvorsitzender)
Gudrun Hauck-Reiß (stellv. Fraktionsvorsitzende)
Bernhard Geis, Marleen Gerdon, Artur Krämer,
Katharina Altendorfer, Norbert Dick