

ANTRAG der FWG-Fraktion von Rödersheim-Gronau für die Gemeinderatssitzung am 14.06.2006

Sehr geehrter Herr Arnold,

wir bitten Sie, folgenden Antrag in der nächsten Gemeinderatssitzung am 14.06.2006 auf die Tagesordnung zu setzen:

Es soll ein Wirtschaftlichkeitsgutachten angefertigt werden bezüglich der Realisierungsmöglichkeiten des geplanten Gewerbegebietes Rödersheim-Gronau "östlich der Assenheimer Strasse".

Dieses Gutachten muss auch die von der Kommunalaufsicht im Schreiben vom 07.06.06 geforderten Auflagen enthalten:

Nachfragesituation (ist verbindlicher Bedarf vorhanden?)

Risiken des Vorhabens

Vergleich der Erwerbs- und Herstellkosten (einschl. Nebenanlagen etc.)

möglicher Verkaufserlös

und Grundstückserwerb durch die Gemeinde

Begründung:

Nicht nur Gemeinderatsmitglieder, sondern auch grosse Teile der Bevölkerung sind vom Bedarf und der risikolosen Erstellung des geplanten Gewerbegebietes nicht überzeugt. Auch die Kommunalaufsicht äussert sich in ihren Stellungnahmen vom 14.04.05 und 07.03.06 äusserst zurückhaltend und macht entsprechende Auflagen. Um die Gemeinde vor einem riskanten Verschuldungsabenteuer zu schützen, halten wir ein solches Gutachten für unbedingt erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Freie Wählergruppe

Rödersheim-Gronau e.V.

FWG-Gemeinderatsfraktion

Gudrun Hauck-Reiss, Fraktionsvorsitzende